

Wołomin, dnia 22.01.2014r.

ZOA. 0110.R.7.2013 MC

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Wołominie
za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2013r.

Działalność merytoryczna dotycząca prowadzenia spraw z zakresu przestrzegania i stosowania przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, Prawa Budowlanego i Postępowania egzekucyjnego w administracji.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wołominie przedstawia następujące dziedziny z zakresu merytorycznej działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Wołominie, między innymi:

Przeprowadzenie spraw w zakresie Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) wg jego działów:

- dopuszczanie do obrotu i stosowanie wyrobów budowlanych,
- samowole budowlane,
- budowy prowadzone niezgodnie z warunkami pozwolenia na budowę,
- niewłaściwe utrzymanie obiektów,
- katastrofy budowlane,
- zawiadomienia o rozpoczęciu budowy,
- zawiadomienie o zakończeniu budowy oraz pozwolenia na użytkowanie,
- zatwierdzenia projektów budowlanych.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wołominie w roku 2013 zrealizował w/w dziedziny z zakresu działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Wołominie:

1	Liczba spraw i wniosków jakie wpłynęły do PINB w Wołominie (korespondencja)	9054
2	Liczba nowych spraw jakie wpłynęły do PINB w Wołominie	4733
3	Liczba przeprowadzonych inspekcji i kontroli ogółem	1109
4	Liczba wydanych decyzji	838
5	Liczba wydanych postanowień	883
6	Liczba wydanych potwierdzeń przyjęcia obiektu do użytkowania oraz zakończeń budowy	2965
7	Liczba wydanych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	196
8	Liczba nałożonych mandatów karnych z tyt. nieprzestrzegania Pb	108
9	Łączna kwota nałożonych mandatów karnych z tyt. Nieprzestrzegania Pb	16.900 zł
10	Katastrofy budowlane	0
11	Liczba powstałych pożarów	3
12	Liczba uchylonych postanowień i decyzji oraz skierowanych do ponownego rozpatrzenia przez MWINB w Warszawie	30

13	Liczba utrzymanych postanowień i decyzji przez MWINB w Warszawie	23
14	Liczba wniesionych odwołań na decyzje PINB w Wołominie do MWINB w Warszawie	54
14	Liczba wniesionych zażaleń na postanowienia PINB w Wołominie do MWINB w Warszawie	25
15	Liczba wniesionych skarg na bezczynność organu oraz pracowników PINB	60

Decyzje wydane przez Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wołominie między innymi dot.

1	Liczba wydanych nakazów rozbiórki	6
2	Liczba wydanych opracowań dokumentacji budowlanej zamiennej	87
3	Liczba wydanych wykonań zabezpieczeń budynków będących w złym stanie technicznym, bądź wyłączenie ich z użytkowania	7
4	Liczba wydanych zabezpieczeń budynków po pożarach	3
5	Liczba zatwierdzonych projektów budowlanych zamiennych	87
6	Liczba wydanych umorzeń postępowania administracyjnego	264

Postanowienia wydane przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wołominie między innymi dot.

1	Liczba wstrzymanych robót budowlanych, użytkowania obiektu	26
2	Liczba wydanych postanowień w sprawie opracowania inwentaryzacji architektoniczno-budowlanych wraz z orzeczeń technicznymi	82
3	Liczba nałożonych grzywien w celu przymuszenia	3

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wołominie w 2013 r. przeprowadzał wiele kontrole dotyczące obiektów obowiązku przeprowadzania dodatkowych kontroli przez właścicieli lub zarządców okresowych co najmniej dwa razy do roku.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wołominie, przeprowadził również kontrole nałożone dodatkowo przez wyższe instancje WINB w Warszawie i GINB w Warszawie wynikające z powstałych sytuacji panujących w kraju, np. przeprowadzono kontrole dotyczące stanu technicznego boisk, placów zabaw, zimowisk.

Powiatowy Inspektor przeprowadził również 37 kontroli dot. ferii zimowych, podczas których nie stwierdził żadnych uchybień związanych z Prawem budowlanym.

W Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Wołominie, zatrudnionych osób było 15 na podstawie umowy o pracę na cały etat lub część etatu oprócz tego Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wołominie zatrudnił okresowo 1 osobę na umowę zlecenie (stan na 31 grudnia 2013r.).

**Realizacje środków przyznanych na działalność Powiatowego Inspektoratu Nadzoru
Budowlanego w Wołominie w 2013 roku**

Dotacje Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego na realizację zadań zleconych	809 878,00 zł
Przyznane dofinansowania z budżetu Starostwa Powiatu Wołomińskiego	<u>25 000,00 zł</u>
Razem	834 878,00 zł
 wykorzystano dotację w wysokości	 833 335,25 zł

§	Nazwa	Plan (zł.)	Wykonanie (zł.)	% wykonania
3020	wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń	700,00	700,00	100,00
4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	89 772,00	89 768,00	100,00
4020	wynagr.osob.czl.korp.służby cywilnej	406 720,00	406 715,64	100,00
4040	dodatkowe wynagrodzenie roczne	39 100,00	38 919,12	99,54
4110	składki na ubezpieczenia społeczne	94 759,00	94 531,03	99,76
4120	składki na Fundusz Pracy	12 605,00	12 499,10	99,16
4170	wynagrodzenia bezosobowe	48 980,00	48 979,33	100,00
4210	zakup materiałów i wyposażenia	31 785,00	31 784,40	100,00
4260	zakup energii	17 430,00	17 420,82	99,95
4270	zakup usług remontowych	6 580,00	6 561,16	99,71
4280	zakup usług zdrowotnych	1 110,00	1 110,00	100,00
4300	zakup usług pozostałych	57 427,00	57 147,70	99,51
4350	zakup usług dostępu do sieci Internet	1 240,00	1 232,47	99,39
4360	opłata z tytułu zakupu usług telekom.tel.kom.	1 560,00	1 468,83	94,16
4370	opłata z tytułu zakupu usług telekom.tel.stac.	1 800,00	1 712,65	95,15
4410	podróże służbowe krajowe	220,00	219,89	99,95
4430	różne opłaty i składki	2 700,00	2 672,50	98,98
4440	odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	12 630,00	12 394,23	98,13
4550	szkolenia członków korpusu służby cywilnej	5 300,00	5 249,19	99,04
4600	kary i odszkod.wypl. na rzecz os.prawn. i innych jednostek	1 130,00	1 000,00	88,50
4610	k-ty postępowania sądowego i prokuratorskiego	960,00	920,00	95,83
4700	szkolenia pracown.niebędących czl.korp.sl.cyw.	370,00	329,19	88,97
	Razem	834 878,00	833 335,25	99,82

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Wołominie

Maria Chytlewska

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Oprac.

Ewa Bientek
Ewa Bientek